



PARC EOLIEN DE WARLUS

Commune de Warlus (80)

6. DOCUMENTS SPECIFIQUES DEMANDES AU TITRE DU CODE DE L'URBANISME



PARC EOLIEN de WARLUS
Groupe VALECO

SOMMAIRE

SOMMAIRE	3
1. NOTICE DESCRIPTIVE	4
1.1. Etat initial du terrain et de ses abords	4
1.2. Partis retenus pour assurer l'insertion du projet dans son environnement	5
2. PLAN DE MASSE DES CONSTRUCTIONS	6
3. PLAN DES FAÇADES ET DES TOITURES	12
4. PLAN EN COUPE	16
5. DOCUMENT GRAPHIQUE PERMETTANT D'APPRECIER L'INSERTION DU PROJET	19
6. PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS SON ENVIRONNEMENT PROCHE	20
7. PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS LE PAYSAGE LOINTAIN	21

1. NOTICE DESCRIPTIVE

1.1. ETAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

Le paysage du secteur immédiat est caractérisé par une succession de vallons et de plateaux dégagés, géographie liée aux vallées secondaires de la Rivière d'Airaines et du Ruisseau de St-Landon. Le site d'accueil du projet éolien de Warlus se situe sur un large plateau agricole au relief légèrement ondulé.

L'aspect vallonné du secteur est surtout visible depuis les routes de desserte secondairement fréquentées. Les D901 et D906 quadrillent le secteur respectivement du Nord au Sud et de l'Ouest à l'Est. Elles se croisent à Airaines, principal bourg de la zone. L'habitat en fond de vallée est dense. Il reste à l'abri des éoliennes.

La majeure partie des parcelles situées au sein de la zone d'étude sont des parcelles destinées à la culture. À noter également la présence de quelques bosquets isolés et du bois Ferrand sur la partie Nord de la zone d'étude. Des chemins ruraux, utilisés essentiellement pour l'exploitation agricole, permettent d'accéder à l'ensemble des parcelles du site.



Illustration des terrains d'accueil des éoliennes

Le site sera facilement accessible depuis la route départementale D38 et par l'utilisation des chemins agricoles déjà existants. En complément, afin d'accéder aux éoliennes non situées en bordure de champs, un linéaire de pistes de 1 154 m complémentaires sera créé.

Ces pistes ont été définies afin d'être dans le sens de labour et ainsi limiter la perte de surface exploitable.

Ainsi, au total, 17 832 m² de surface sera utilisée dans le cadre du projet pour la mise en place des éoliennes (fondations, pistes, plateformes de chantier, poste de livraison...). Une fois le chantier achevé, les plateformes de montage et largeur de piste seront réduites afin de diminuer l'emprise au sol du projet à 6 657 m².

1.2. PARTIS RETENUS POUR ASSURER L'INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Le projet de parc éolien de Warlus est localisé sur la commune de Warlus.

Il sera constitué de 6 éoliennes et un poste de livraison à l'Est de la commune, au lieu-dit « les Campagnes ». Les éoliennes seront implantées selon 2 lignes d'axes Nord-Ouest/Sud-Est.

Chaque éolienne aura une puissance nominale de 2.5 MW et produira en une année environ 37 500 000 kWh en moyenne, soit l'équivalent de la consommation de 30 940 personnes, chauffage compris.

Les éoliennes envisagées sont constituées d'un rotor de 114 m de diamètre, positionné au bout d'un mât de 93m (soit une hauteur mât + pale à la verticale de 150 m).

L'électricité produite par les éoliennes sera acheminée via des câbles souterrains enfouis sous les pistes existantes jusqu'à un poste de livraison contenant les cellules électriques de protection, comptage et couplage au réseau public. Le raccordement au réseau sera lui aussi réalisé en souterrain depuis ce poste de livraison jusqu'à un poste source choisi par le gestionnaire du réseau (ERDF).

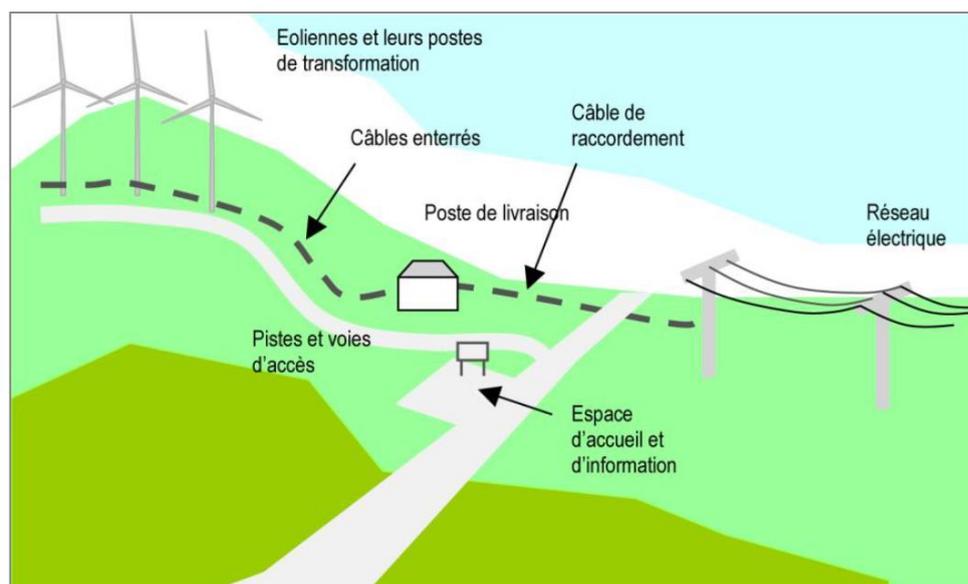
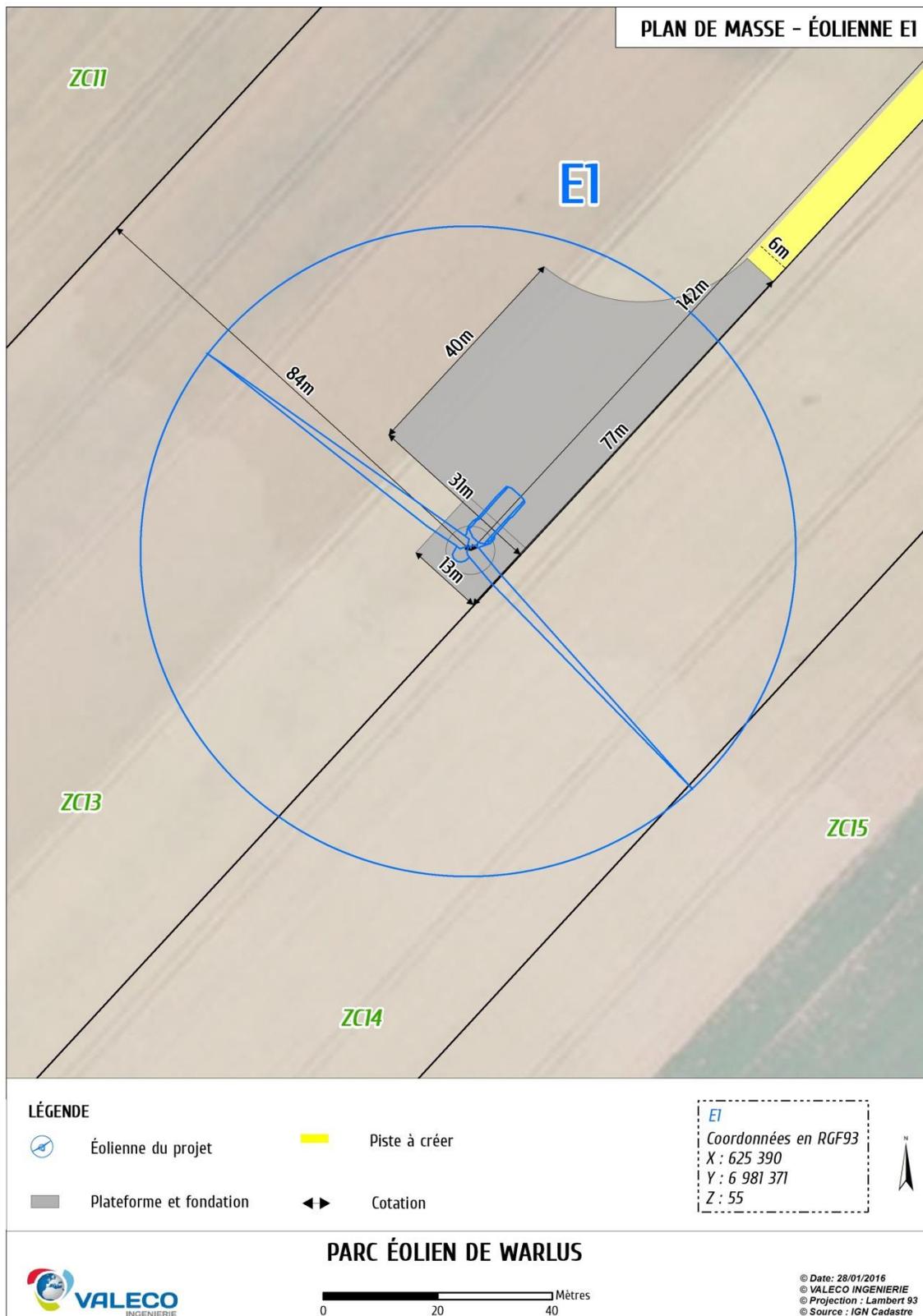
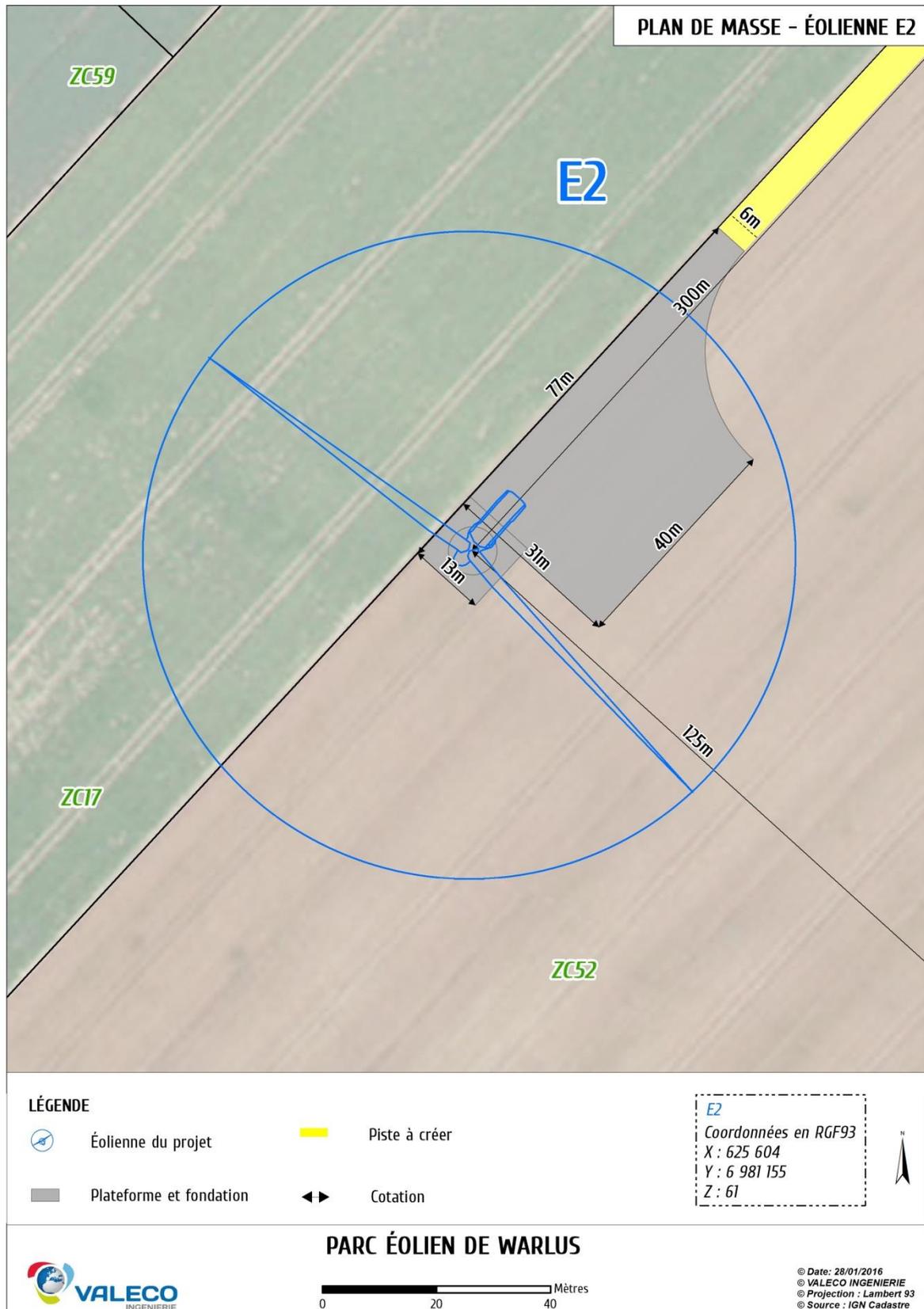
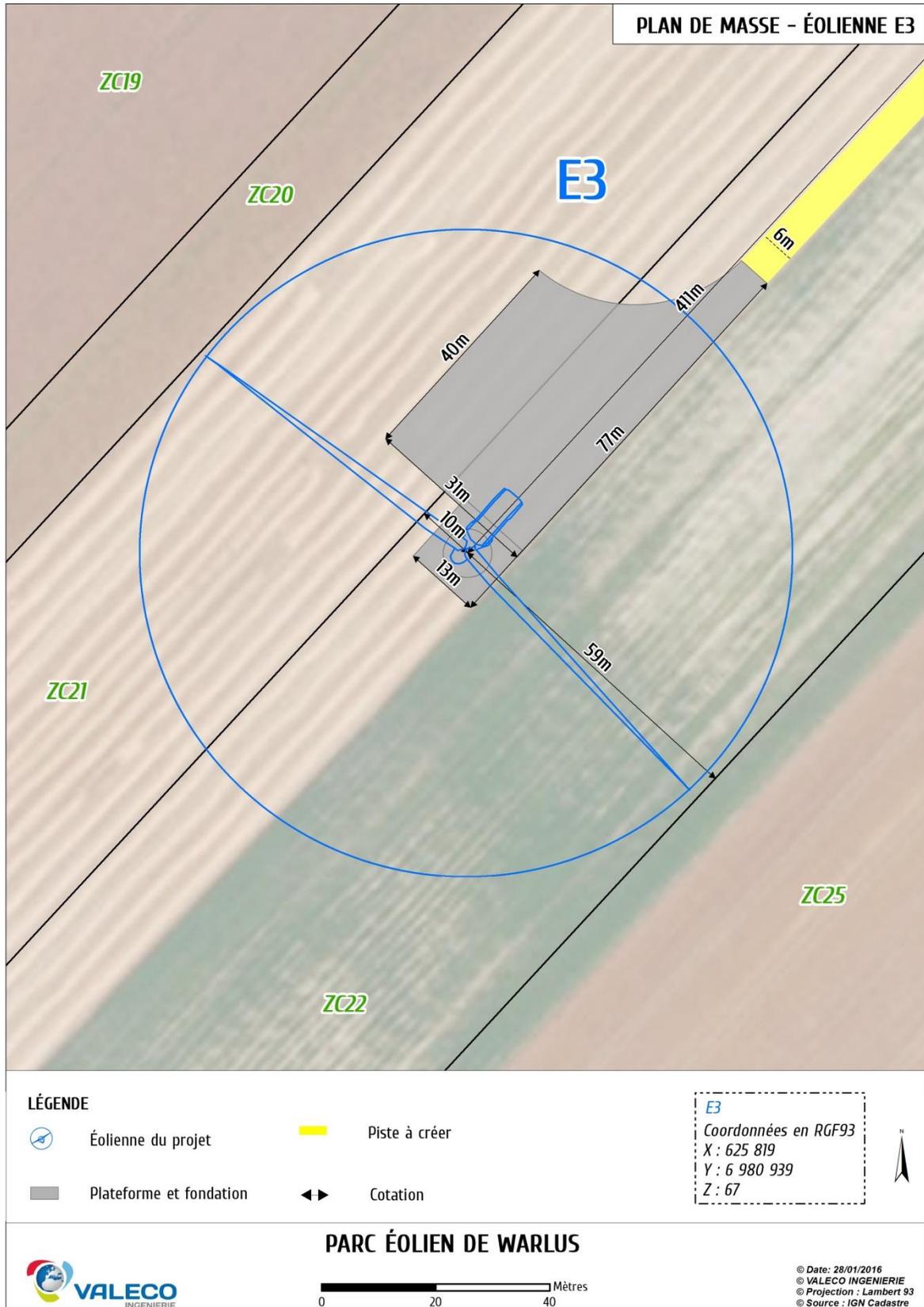


Schéma électrique d'un parc éolien

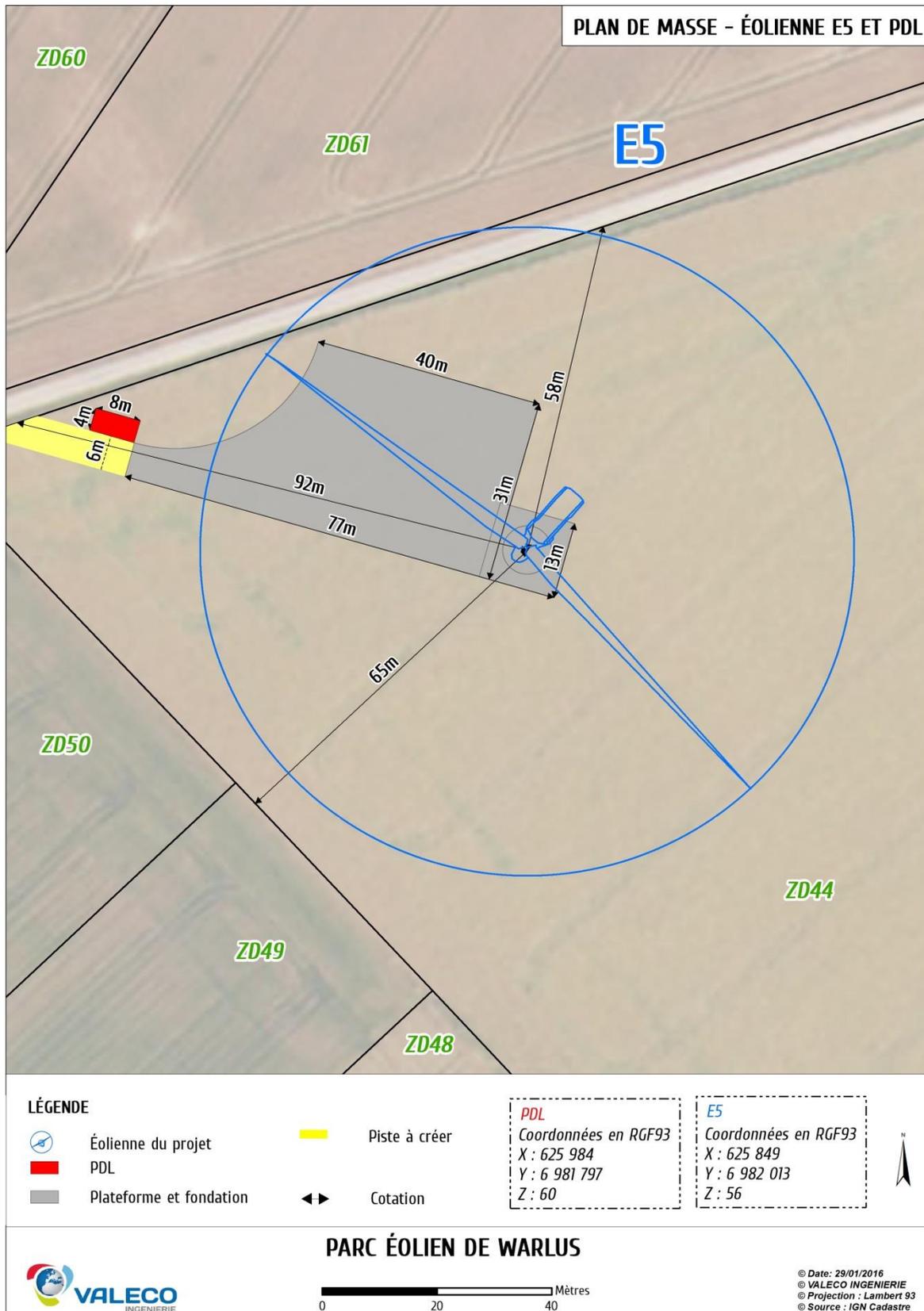
2. PLAN DE MASSE DES CONSTRUCTIONS

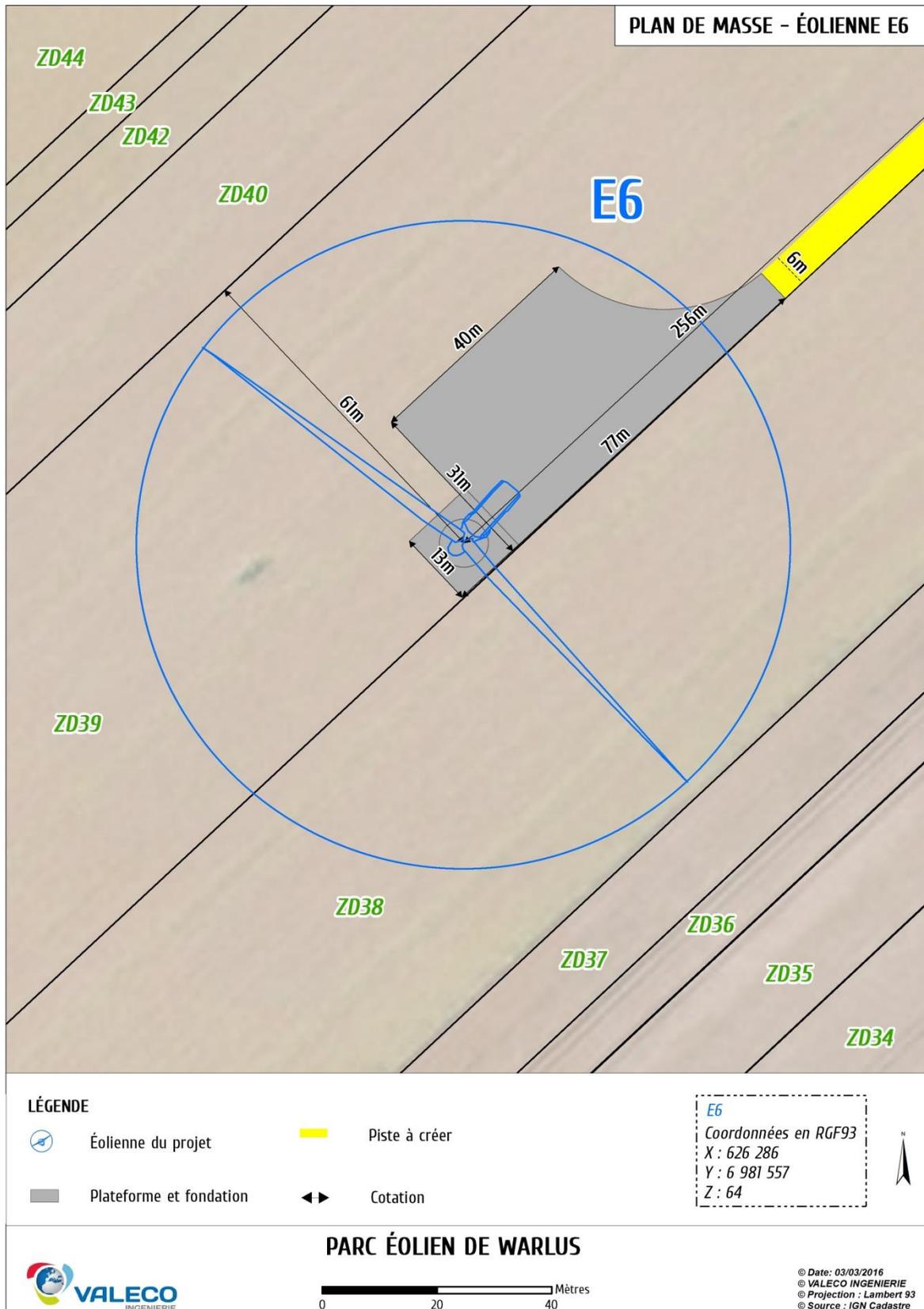






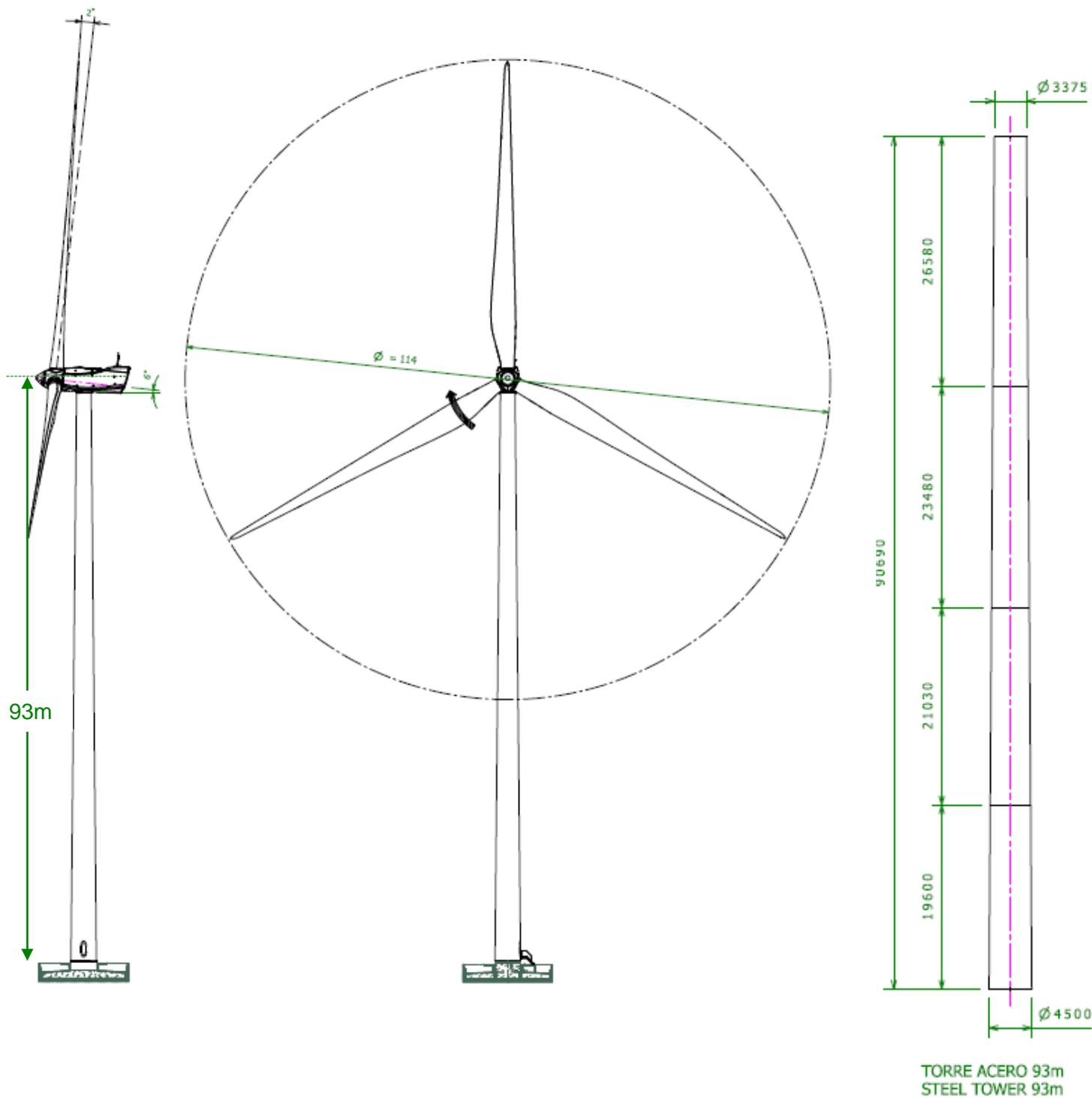


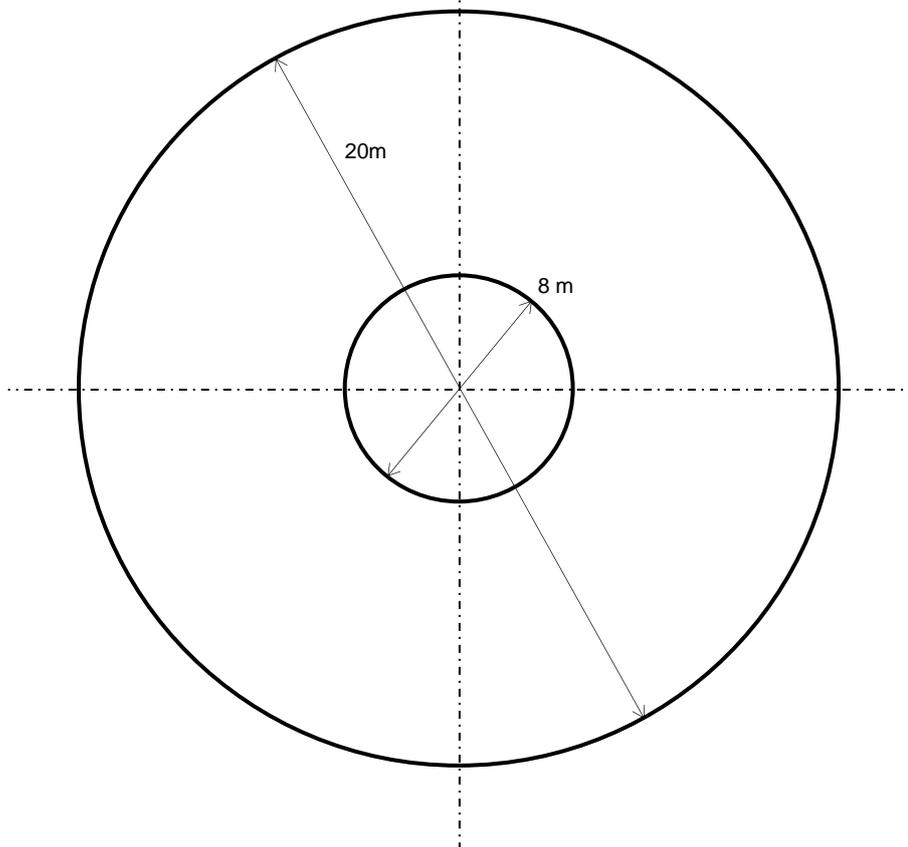
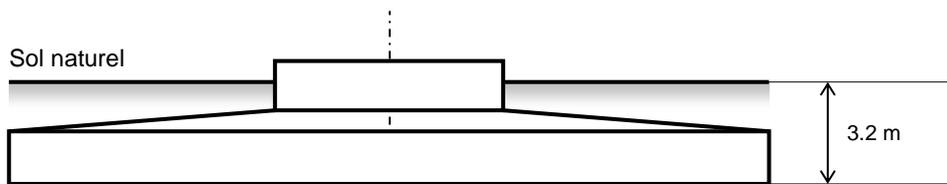
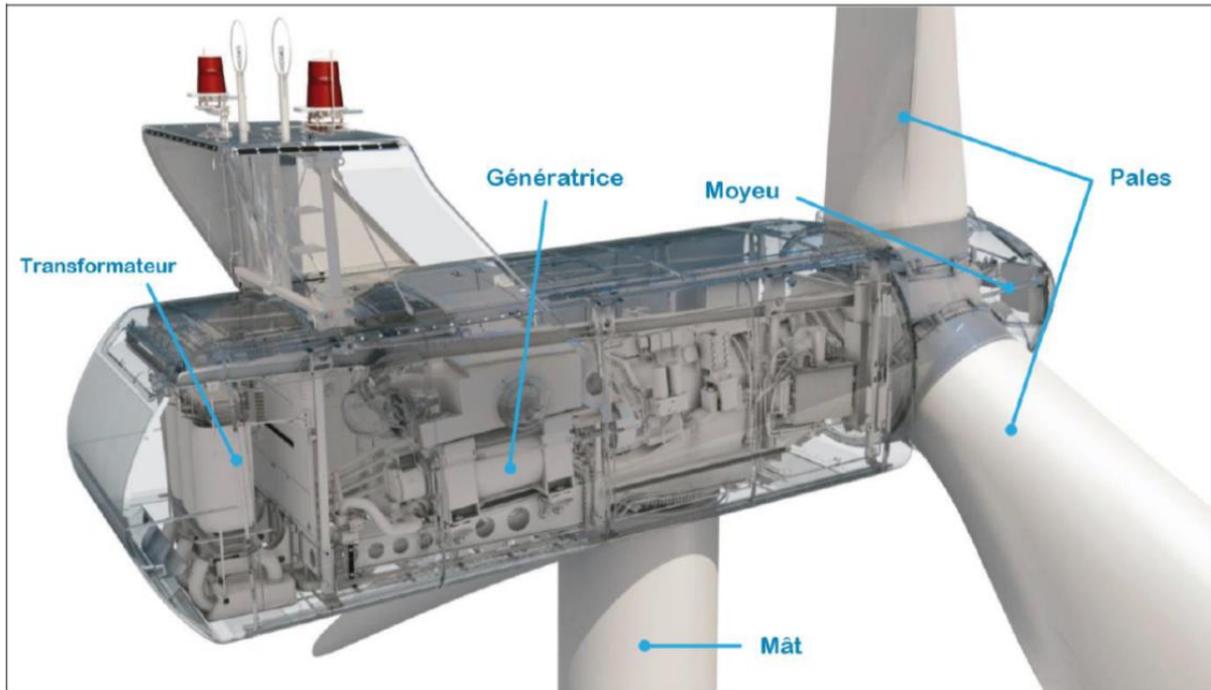


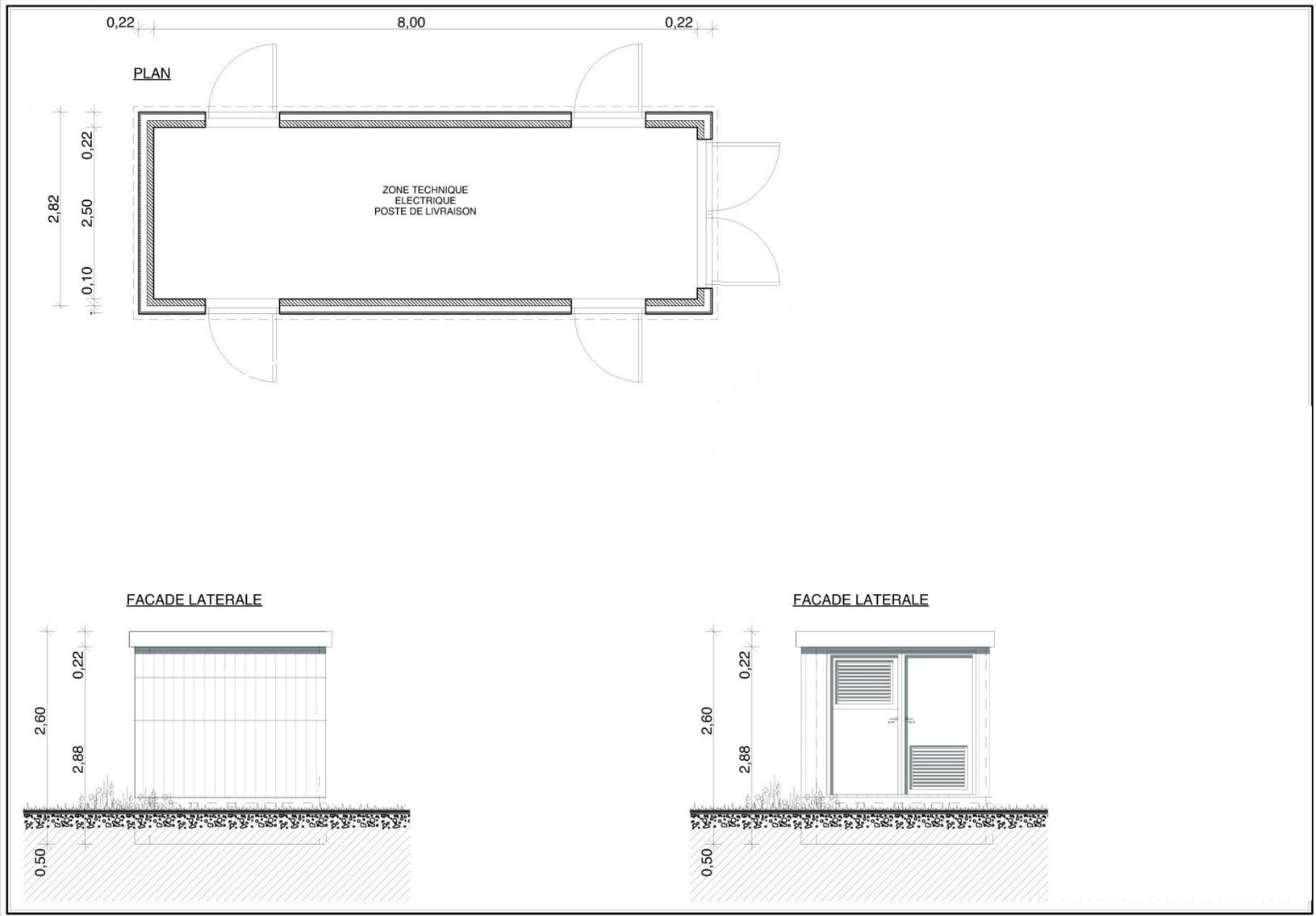


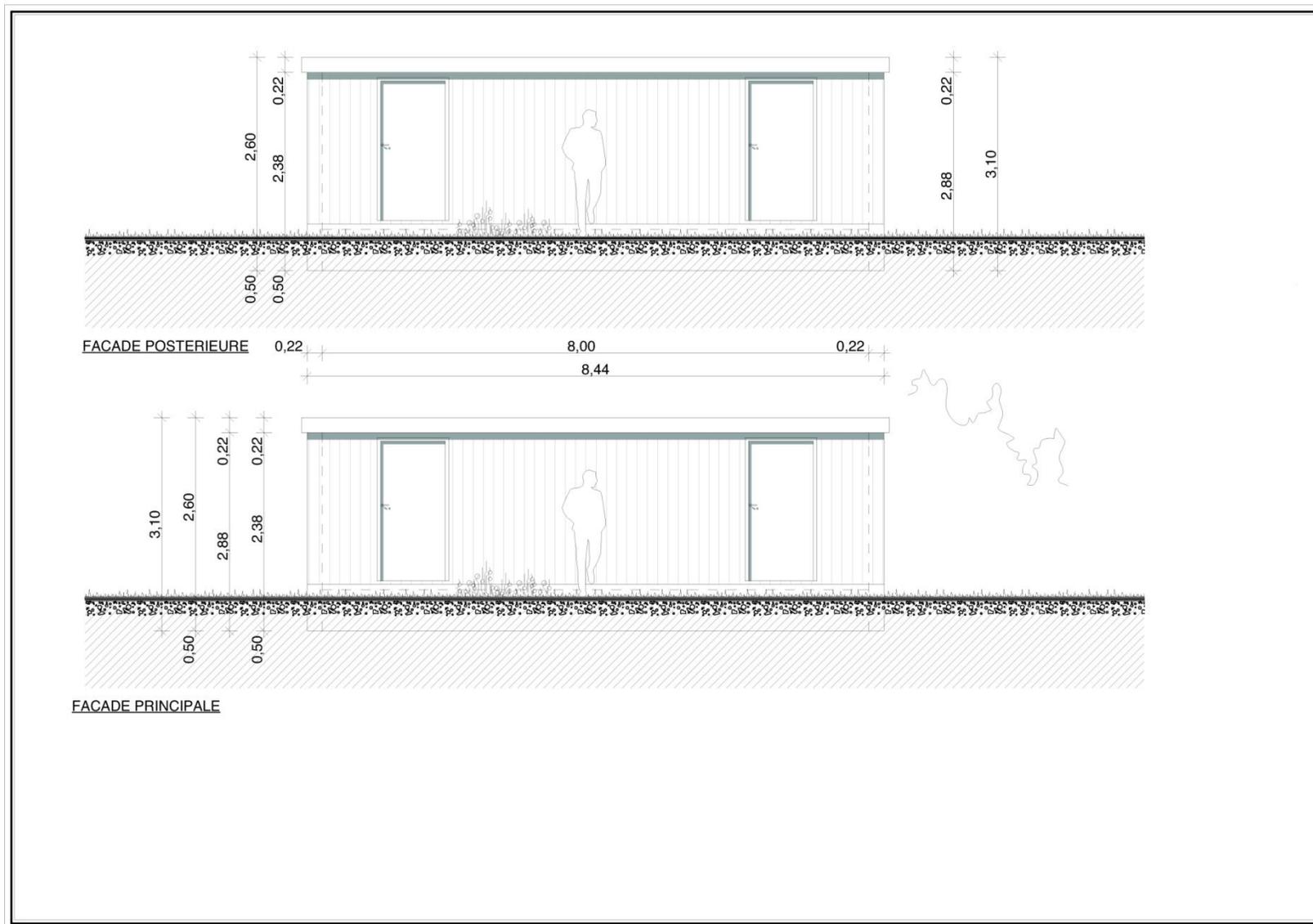
3. PLAN DES FAÇADES ET DES TOITURES

Les plans des éoliennes ainsi que de leurs fondations et du poste de livraison sont fournis ci-dessous.









Présentation des plans et façades du poste de livraison

4. PLAN EN COUPE

Le plan en coupe précisant l'implantation de la construction par rapport au profil du terrain est fourni ci-après.

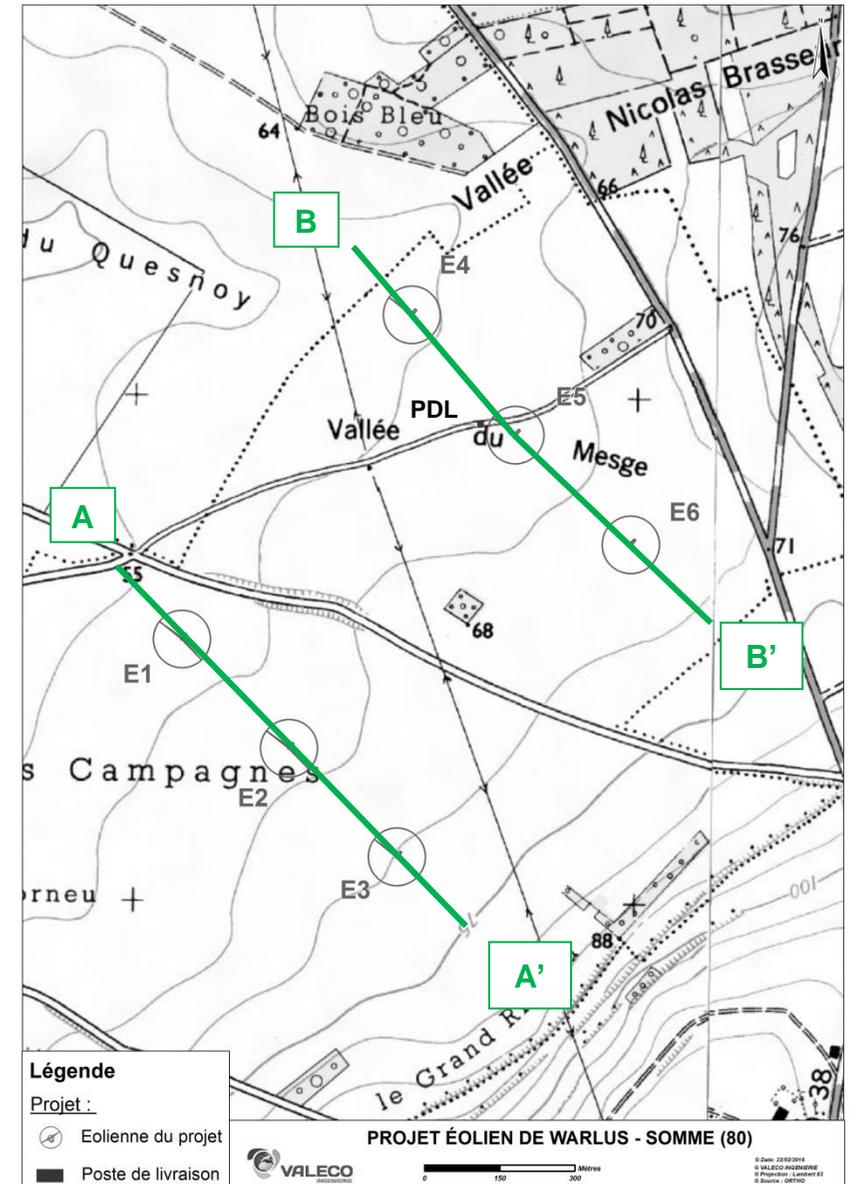
2 coupes ont été réalisées, une permettant de voir le profil des éoliennes E1, E2 et E3, la seconde permettant de voir le profil des éoliennes E4, E5, E6 et du poste de livraison.

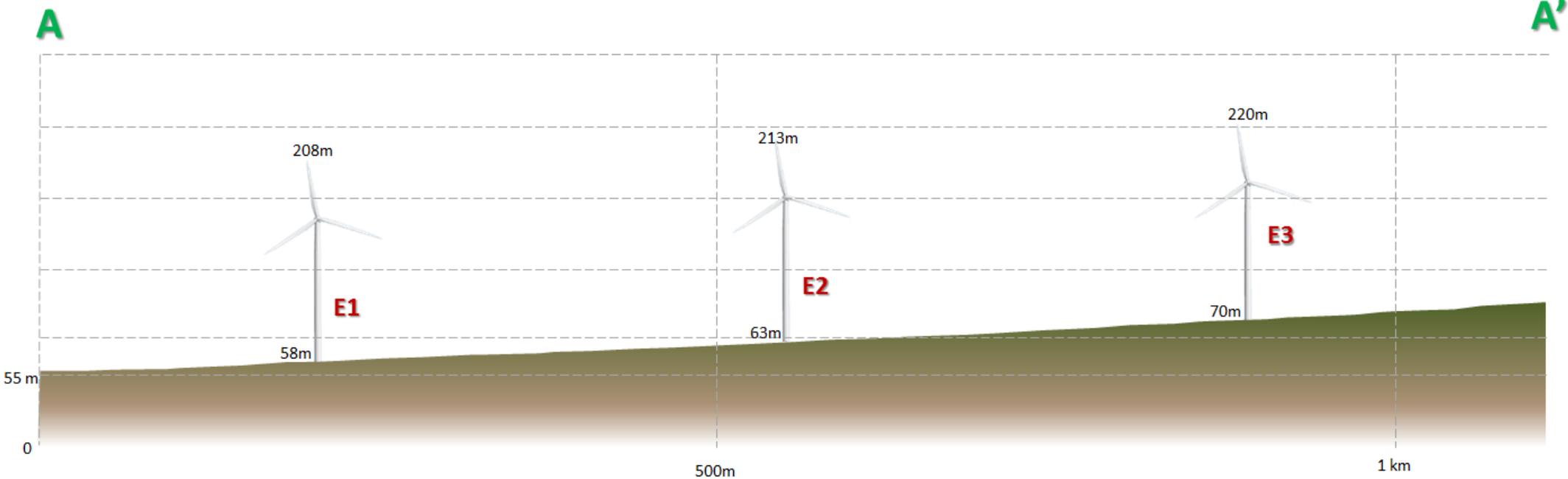
L'ensemble de ces coupes sont localisées sur le plan ci-contre.

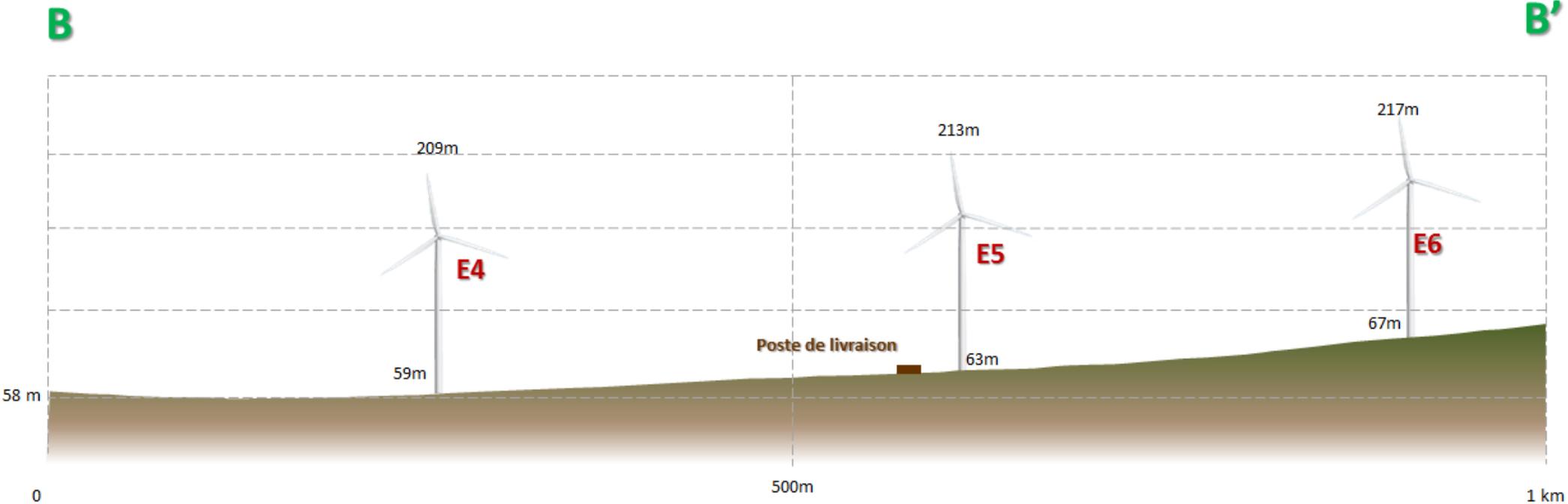
Le tableau ci-dessous détaille les altitudes au sol et sommitales de chaque éolienne ainsi que du poste de livraison.

A noter qu'aucune modification de la topographie locale ne sera réalisée.

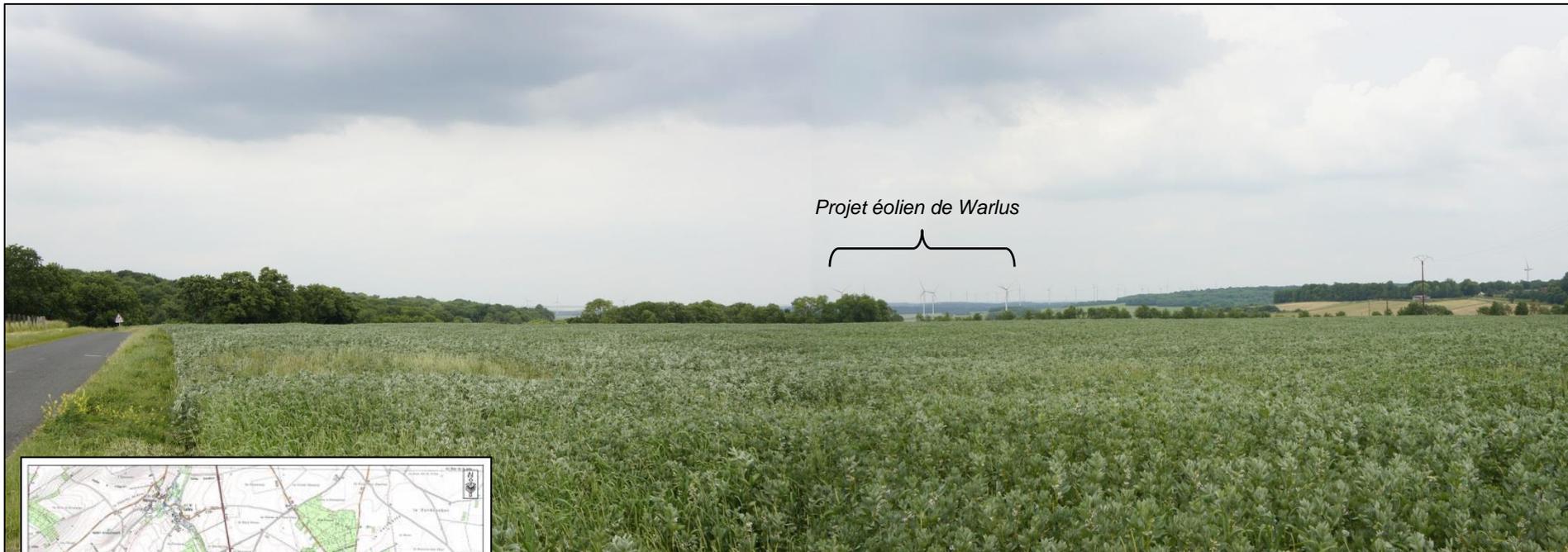
Eolienne	Altitude au sol (m)	Altitude sommitale (m)
E1	58	208
E2	63	213
E3	70	220
E4	59	209
E5	63	213
E6	67	217
Poste de livraison	62	65







5. DOCUMENT GRAPHIQUE PERMETTANT D'APPRECIER L'INSERTION DU PROJET



Photomontage depuis la départementale D16 – 4,6 km du site

6. PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS SON ENVIRONNEMENT PROCHE



Vue depuis l'aire d'étude immédiate

7. PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS LE PAYSAGE LOINTAIN



Vue depuis les hauteurs du village de Long – 12,5 km du site